

An aerial photograph of the Green Sedayu Mall complex. The mall is a large, modern building with a curved facade and a glass front. It is surrounded by a dense urban landscape with many smaller buildings and houses. A road with cars and a train track are visible in the foreground. The sky is clear and blue.

GREEN
SEDAYU
MALL

GREEN SEDAYU MALL

Company Profile
2025

Table of Contents

04	About Us	21	Our Tenants
05	Our Profile	29	Casual Leasing
06	Our Tagline	38	Our Facility
07	Our Milestones	41	Community & Culture Builder
08	Logo Background	43	School & Course Partners
09	Meet Our Mascot	45	Community & Others
10	Point of Interest	47	Seasonal Events
12	Location	49	Tenant Collaboration Events
13	Accessibility	52	Brand Activation Events
14	Traffic & Performance	55	Marketing Program
15	Visitor Profile	57	Promotion Tools – Media Promotion
16	Awards	61	Promotion Tools – Instagram
18	Directory	65	Our Contact



Welcome to Green Sedayu Mall

The Beating Heart of West Jakarta

Green Sedayu Mall Company Profile



CURATED BY AMANTARA DEVELOPED BY Agung Sedayu Group



GSM as a part of AMANTARA

Berlokasi di jantung Jakarta Barat, Green Sedayu Mall (GSM) hadir bukan hanya sebagai pusat perbelanjaan, tetapi juga sebagai ruang hidup bagi keluarga dan komunitas urban. Sejak dibuka pada 31 Juli 2020, GSM menjadi bagian dari visi AMANTARA (anak perusahaan Agung Sedayu Group) untuk menghadirkan kawasan modern yang terintegrasi dan nyaman.

Terhubung langsung dengan Green Sedayu Apartment dan Hilton Garden Inn, GSM menjadi pusat gaya hidup terpadu yang memadukan hunian, hospitality, dan aktivitas harian. Lebih dari sekadar tempat berbelanja, GSM menawarkan ruang berkumpul yang hangat melalui area bermain anak, kafe, bioskop, dan ruang komunitas.

Hingga kini, GSM terus memperkuat posisinya sebagai destinasi pilihan masyarakat melalui beragam acara dan tenant yang dikurasi sesuai tren gaya hidup modern. Memasuki tahun 2025, GSM tumbuh sebagai ikon gaya hidup urban—tempat di mana keluarga menikmati waktu berkualitas, komunitas terhubung, dan brand berkembang bersama.

Our Profile

Perusahaan	: AMANTARA by Agung Sedayu Group
Alamat	: Jl. Lingkar Luar Barat, Komplek Taman Palem Lestari RT 002 RW 007, Jakarta Barat
Superblock	: Green Sedayu Apartment Hilton Garden Inn
Luas Area	: 22.895 m2
Gross Area	: 10 H2
Leasable Area	: 11.000 m2
Total Stores	: 65 Unit
Total Level	: 2 Floor
Kapasitas Parkir Indoor	: 587 Slot
Kapasitas Parkir Outdoor	: 105 Slot
Occupancy Tenant	: 97%
Luas Atrium	: 800 m2



Our Tagline

Immersive Fun & Vibrant Experience in Our Neighborhood Family Fun Factory

Tagline ini menegaskan komitmen Green Sedayu Mall menghadirkan pengalaman seru bagi keluarga, bukan sekedar tempat belanja tetapi ruang komunitas dengan kuliner, hiburan, dan suasana yang hangat.

#Fun & Vibrant

#Family Fun Factory



Our Milestones



2020

Green Sedayu Mall resmi dibuka pada tanggal 31 Juli 2020 dengan meriah melalui Grand Opening yang didukung oleh tenant-tenant unggulan.

2021

Menyikapi gelombang kedua COVID-19, Green Sedayu Mall beradaptasi dengan layanan online untuk tetap melayani pengunjung secara aman.

2022

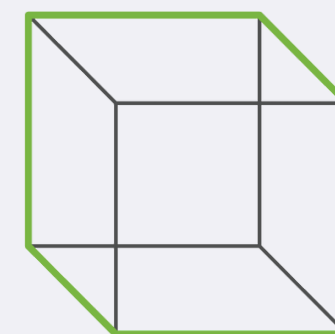
Dengan perkembangan kasus COVID-19 yang lebih terkendali, Green Sedayu Mall kembali aktif menggelar berbagai acara, termasuk puncaknya, saat Pengundian Hadiah Anniversary.

2025

Hingga tahun 2025, Green Sedayu Mall terus berkembang dan memperkuat posisinya sebagai pusat belanja modern yang lengkap dan diminati pengunjung. berkembang menjadi mall

Logo Background

Terinspirasi dari bentuk kubus yang kokoh, logo Green Sedayu Mall melambangkan keseimbangan dan modernitas. GSM hadir sebagai ikon gaya hidup di Taman Palem yang menggabungkan pusat belanja, hunian, hotel, dan area bisnis sebagai *one-stop lifestyle destination*.

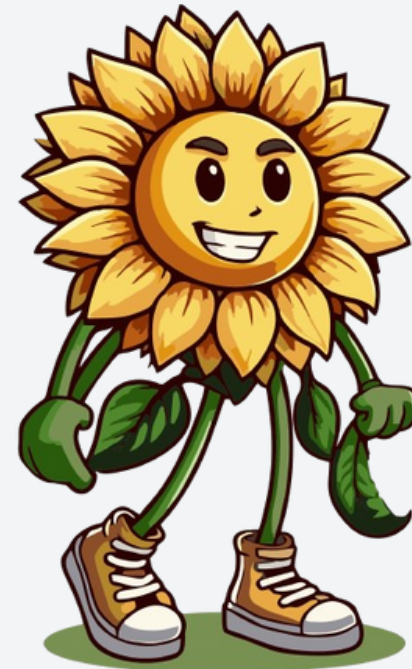


Meet Our Mascot



Greeny

A vibrant freshness of spring itself. For me, having good visuals and a polished appearance is my top priority.



Sunny

The smiley sunflower. I'm always ready to help others whenever they need me, protecting and nurturing all my friends.



Minty

A spirited mint candy that captures the refreshing energy and cool minty breeze.



Point of Interest

Superblock

Sebagai bagian dari kawasan superblock yang terintegrasi dengan **Hilton Garden Inn** dan **Green Sedayu Apartment**, Green Sedayu Mall melengkapi kebutuhan gaya hidup penghuni dan tamu hotel. Mall ini menghadirkan kemudahan akses untuk kebutuhan sehari-hari sekaligus menjadi pusat aktivitas sosial dan rekreasi di kawasan Taman Palem, Cengkareng.



GREEN SEDAYU
APARTMENT @ JAKARTA BARAT

**GREEN
SEDAYU
MALL**

Hilton
Garden Inn[™]
Jakarta Taman Palem

Point of Interest

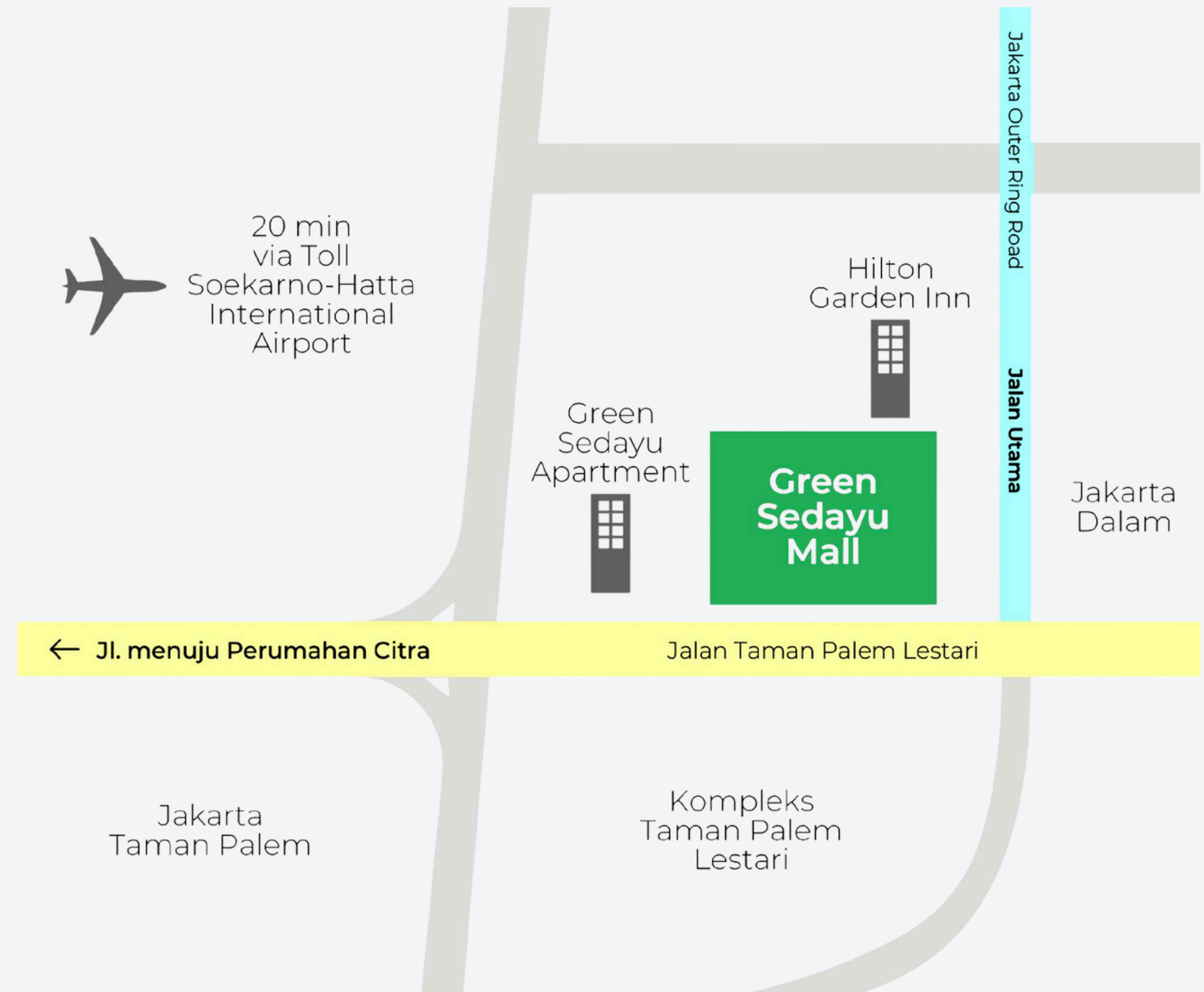
Kawasan Perumahan

Green Sedayu Mall menjadi pusat aktivitas dan rekreasi warga sekitar, menawarkan kemudahan berbelanja, bersantap, dan menikmati hiburan dalam satu area. Berlokasi di tengah kawasan hunian padat seperti **Taman Palem Lestari, Taman Surya, dan Citra Garden City**, mall ini hadir sebagai destinasi gaya hidup dan ruang kebersamaan komunitas.



Location

Green Sedayu Mall terletak di titik strategis Jakarta Barat, hanya 20 menit dari Bandara Internasional Soekarno-Hatta via jalan tol. Dikelilingi kawasan hunian seperti Taman Palem dan Jakarta Dalam, serta mudah diakses melalui Jakarta Outer Ring Road, GSM menjadi pusat aktivitas dan belanja favorit destinasi masyarakat urban dan keluarga.





Accessibility

Terletak di lokasi strategis dengan akses mudah dari jalan utama, tol, transportasi umum, serta berdekatan dengan kawasan perumahan dan Bandara Internasional Soekarno-Hatta, Green Sedayu Mall memastikan kenyamanan dan kemudahan bagi semua pengunjung, baik lokal maupun dari luar kota.

Kemudahan Akses di Kawasan Superblock

- Strategis di sisi jalan utama Outer Ring Road dan tol Jakarta Outer Ring Road
- Berdekatan dengan Stasiun Rawa Buaya dan Stasiun Busway
- Berdekatan dengan kawasan perumahan mewah
- Akses cepat ke Bandara Internasional Soekarno-Hatta

Traffic & Performance

Sepanjang tahun 2024, Green Sedayu Mall mencatat lebih dari 2,7 juta pengunjung, mencerminkan performa yang kuat dan konsisten sebagai destinasi pilihan masyarakat. Daya tarik ini didorong oleh lokasi strategis, keragaman tenant, serta aktivasi program yang rutin, yang secara berkelanjutan menjaga trafik tinggi dan membangun loyalitas pengunjung.



Total Visitors

2.7mil+

People per 2024



Peak Hours

4-8PM

(WIB)

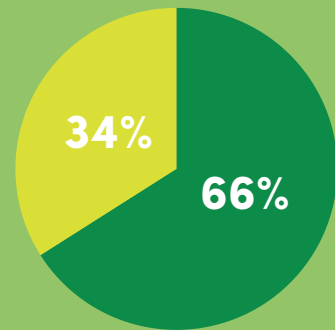


Daily Traffic

3,027

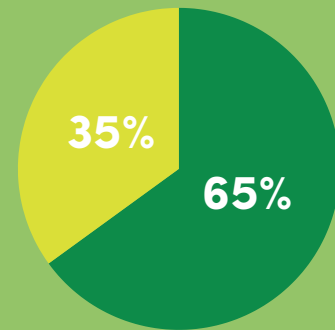
Vehicle/Day

Gender



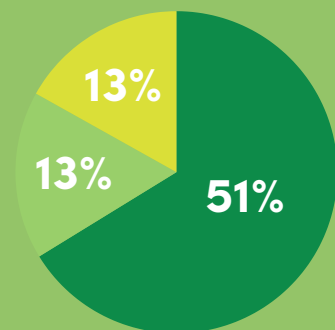
Perempuan 66%
Laki-Laki 34%

Status



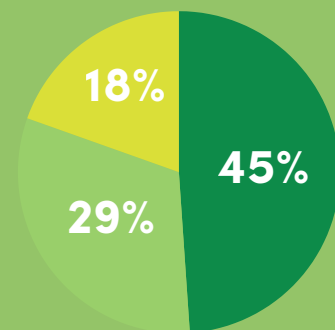
Sudah Menikah 65%
Belum Menikah 35%

Occupation



Pegawai Swasta 51%
Wirausaha 13%
Pelajar 13%

Age



25-34 tahun 45%
35-44 tahun 29%
18-24 tahun 18%

Visitor Profile

Pengunjung Green Sedayu Mall didominasi oleh perempuan usia produktif, mayoritas sudah menikah dan bekerja sebagai pegawai swasta. Karakter ini mencerminkan komunitas aktif dan mapan, menjadikan GSM sebagai destinasi favorit untuk keluarga dan gaya hidup modern.

Awards



Piagam Penghargaan Patisipasi Pajak

Walikota Kota Administrasi Jakarta Barat



Sertifikat Penghargaan Kekayaan Intelektual

Kementerian Hukum & Hak Asasi Manusia RI



Juara 3 Transaksi Tertinggi Undian Berhadiah EShopperCard FJGS2024

Asosiasi Pengelola Pusat Belanja Indonesia

Awards



Penghargaan Mall Penyelenggara Konferensi Pers ke-1

Asosiasi Pengelola Pusat Belanja Indonesia



Carrier Toshiba Air Conditioning 2021 Star-Greenship Award

Carrier Toshiba Air Conditioning



Directory

Ground Floor

- 01 RamenYA!
- 03 Optik Seis
- 05 Crocs
- 06 Sport Station
- 08 Dr Specs
- 09 Studio Tas
- 10 Guardian
- 12a Mr.DIY
- 12b Farmers Market
- 15 Solaria
- 16 Raacha
- 17 Steak21
- 18 KOI

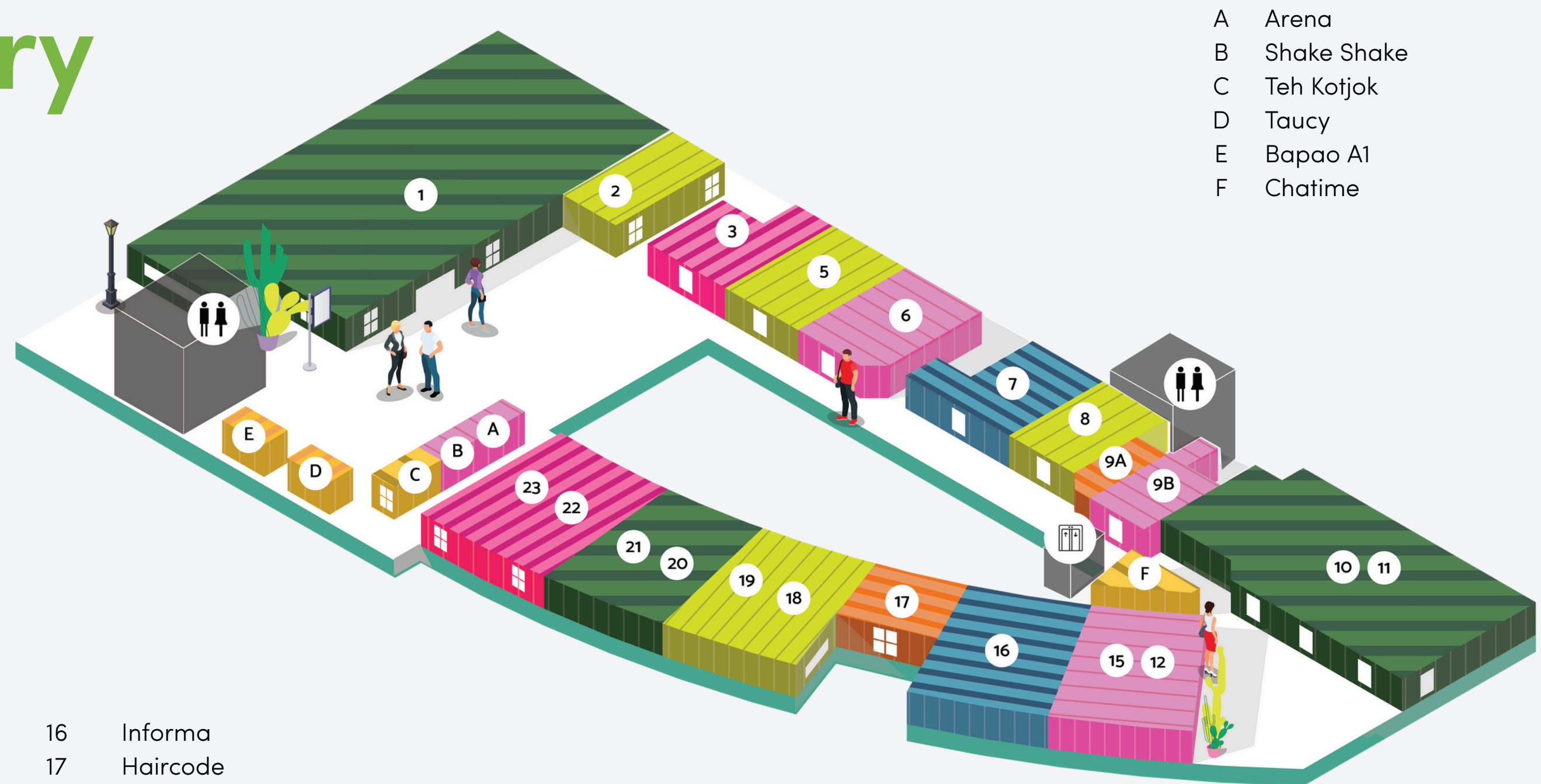
- 19 Erafone
- 21 Tofu Singapore
- 22 Old Chang Kee
- 23 Optik Melawai
- 25 Samsung - Hello
- 28 Burger King
- 30 Starbucks

- A KrispyKreme
- B Baskin Robbins
- C Gococo
- D Siomay Wibisono
- E Teazzi
- F Boost
- G Auntie Annes
- H Puyo
- I Happy Lemon
- J Rejuve
- K Sour Sally
- L Susu Mbok Dharmi
- M D'Crepes
- N ACS
- O Hop Hop



Directory

First Floor



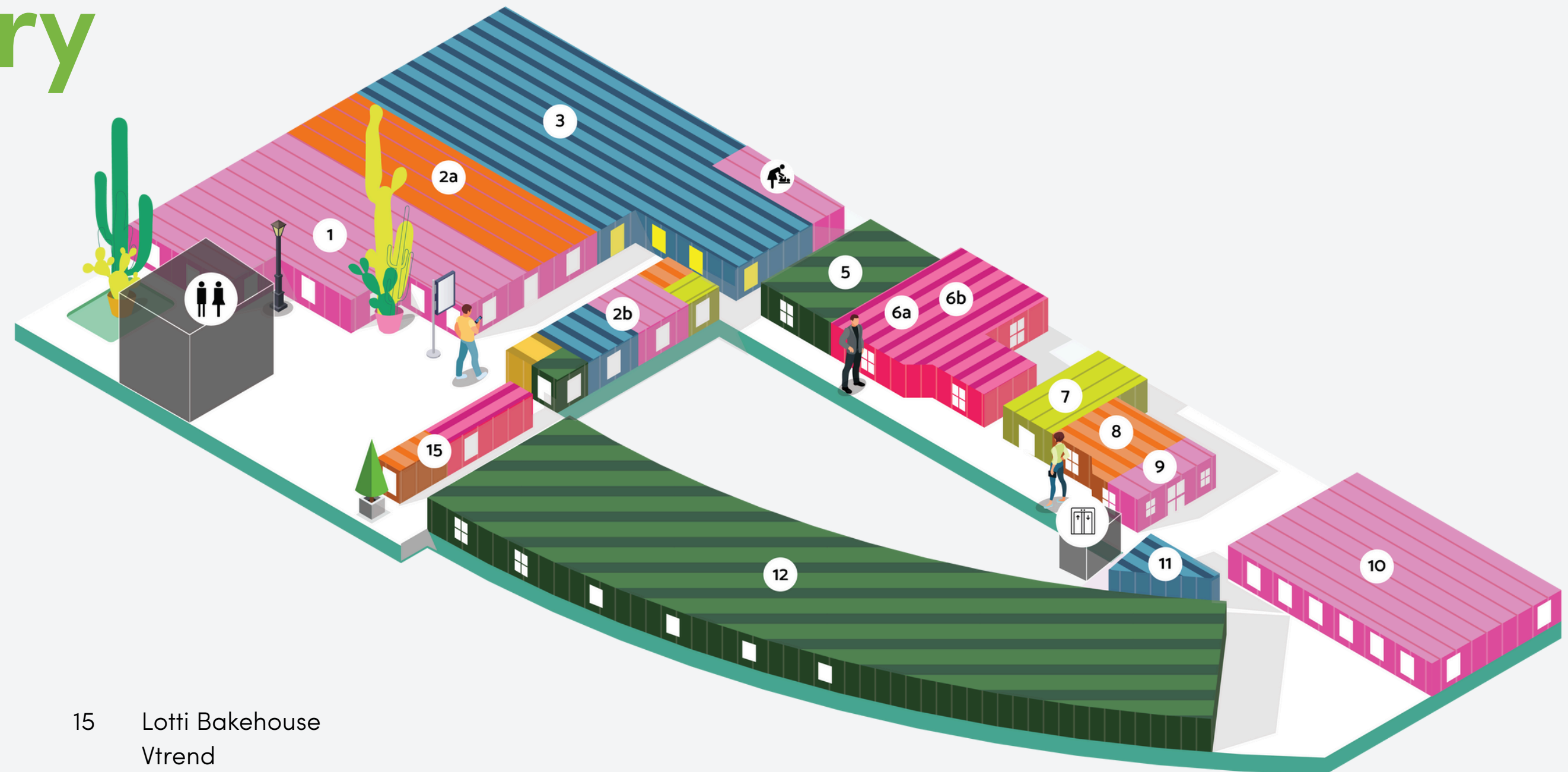
- A Arena
- B Shake Shake
- C Teh Kotjok
- D Taucy
- E Bapao A1
- F Chatime

- 01 Uniqlo
- 02 Lucete - English1
- 03 Dapur Solo
- 05 Ichiban Sushi
- 06 TaWan
- 07 RamenTen
- 08 ZAP
- 09A Shihlin
- 09B Pepperjo
- 10 Wong Fu Kie
- 12 Yoshinoya

- 16 Informa
- 17 Haircode
- 18 Tom Sushi
- 20 Imperial Kitchen
- 22 M&G Life

Directory

Second Floor



- 01 AnytimeFitness
- 02 Amazone
- 03 Playtopia
- 05 Owaku
- 06 Miniso
- 07 Selfie Time
- 08 MyNail
- 09 Oriskin
- 10 Ballroon Hilton Garden Inn
- 11 Konnichiwa
- 12 XXI

- 15 Lotti Bakehouse
- Vtrend
- Pokemon
- Moja Photobooth
- Take Me



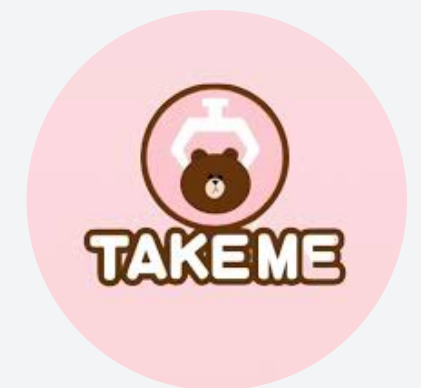
Our Tenants

Anchor Experiences – Lifestyle & Essentials



Our Tenants

Anchor Experiences – Cinema & Entertainment





Our Tenants

Anchor Experiences – Beauty & Wellness





Our Tenants

F&B – Dining & Restaurant









Our Tenants

F&B – Coffee & Beverages





Our Tenants

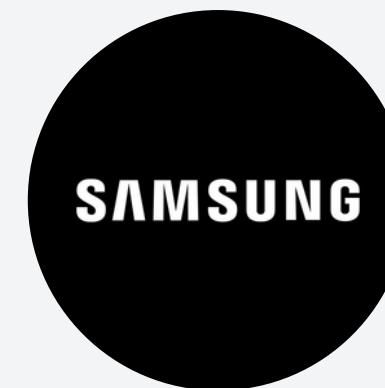
F&B – Desserts & Light Bites





Our Tenants

Retail Discovery – Gadget & Electronics





Our Tenants

Retail Discovery – Eyewear & Optical



Casual Leasing

Island & Booth

Green Sedayu Mall juga menyediakan fasilitas island dan booth sebagai bagian dari dukungan terhadap pelaku usaha dan brand yang ingin memperluas eksposur. Area ini menawarkan lokasi strategis dengan trafik tinggi, memungkinkan tenant menampilkan produk secara optimal dan menjangkau audiens yang lebih luas.





Casual Leasing Island & Booth

Casual Leasing

Pushcart

Sebagai pusat gaya hidup yang terus berkembang, Green Sedayu Mall berkomitmen untuk mendukung pelaku UMKM dengan menyediakan pushcart. Fasilitas ini memberikan kesempatan bagi brand dan pengusaha lokal untuk memperkenalkan produk mereka di lingkungan komersial yang strategis dan ramai pengunjung.





Casual Leasing Pushcarts

Green Sedayu Mall Company Profile - 32



Casual Leasing

Bazaar

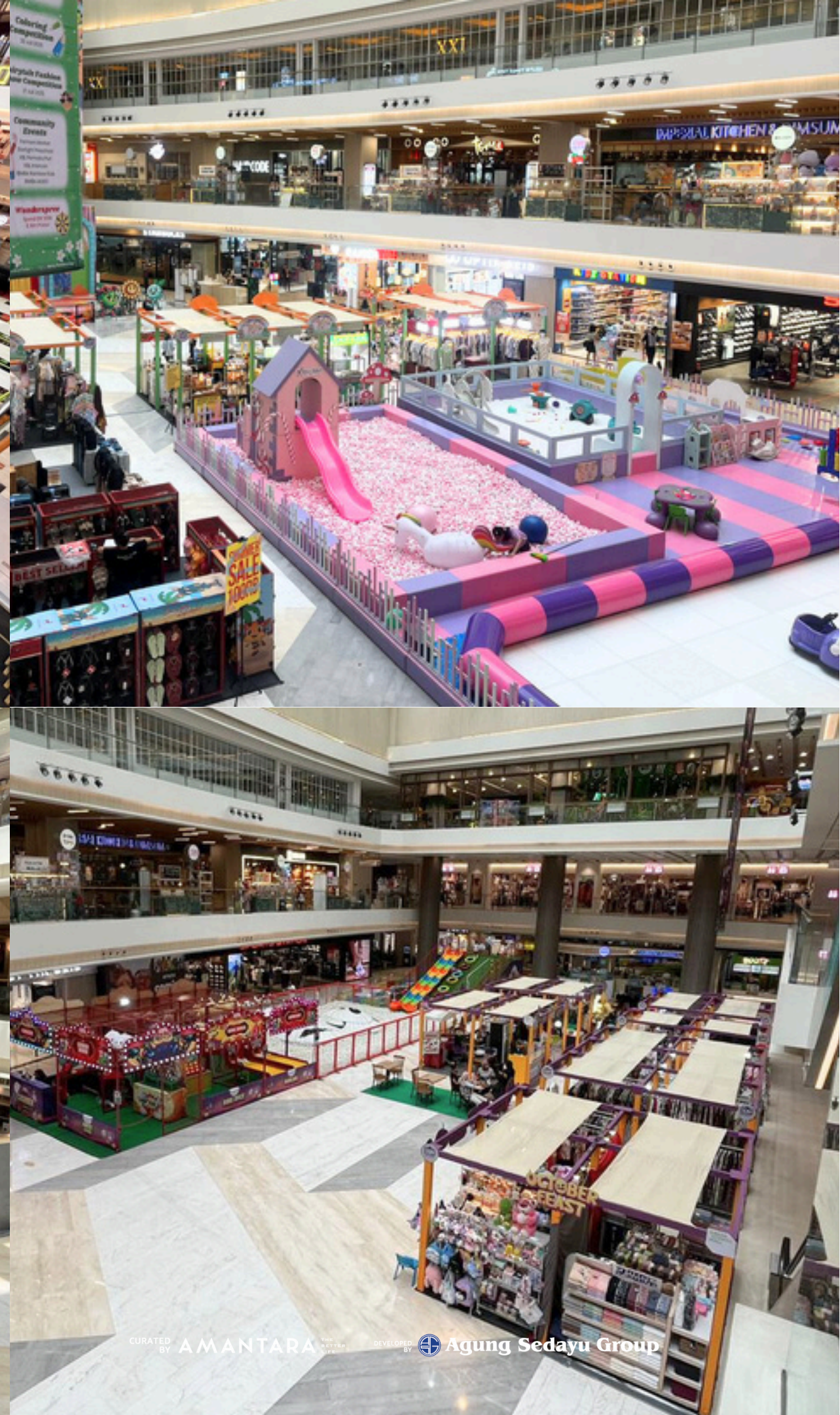
Atrium Green Sedayu Mall menjadi jantung dari setiap kegiatan dan interaksi di dalam mall. Area ini selalu hidup dengan berbagai acara menarik, mulai dari event tematik, bazar, hingga pameran yang dihadirkan secara rutin sepanjang tahun.





Casual Leasing Bazaar

Green Sedayu Mall Company Profile - 34



Benefits of Casual Leasing Tenants

New Tenant



Free Media Promosi selama 7 hari berupa :

- 1 titik Standing Poster
- 1 titik Hanging Banner



Publikasi melalui konten media sosial yang dipublikasikan melalui Instagram resmi Green Sedayu Mall @greensedayumall



Aktivasi acara maksimal di akhir pekan, didukung oleh traffic pengunjung yang stabil dan merata untuk exposure brand yang optimal

Benefits of Casual Leasing Tenants

Renewal Tenant



Harga media promosi yang kompetitif dengan nilai terbaik, didukung oleh jaringan media internal dan exposure yang optimal



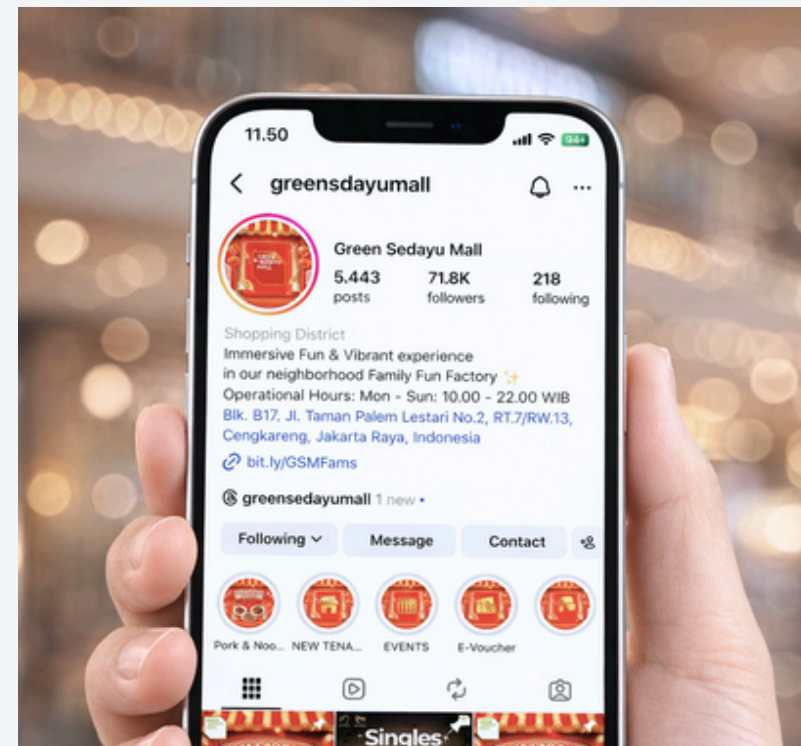
Publikasi melalui konten media sosial yang dipublikasikan melalui Instagram resmi Green Sedayu Mall @greensedayumall



Aktivasi acara maksimal di akhir pekan, didukung oleh traffic pengunjung yang stabil dan merata untuk exposure brand yang optimal

Benefits of Casual Leasing Tenants

Bazaar



Free Media Promosi selama 7 hari berupa :

- 1 titik Standing Poster
- 1 titik Hanging Banner

Publikasi melalui konten media sosial yang dipublikasikan melalui Instagram resmi Green Sedayu Mall @greensedayumall

Exposure melalui Key Opinion Leader (KOL) untuk meningkatkan brand awareness dan jangkauan audiens yang lebih luas

Aktivasi acara maksimal di akhir pekan, didukung oleh traffic pengunjung yang stabil dan merata untuk exposure brand yang optimal



Our Facilities

Green Sedayu Mall menyediakan fasilitas pendukung seperti nursery room yang nyaman, EV Charging untuk kendaraan listrik, vending machine yang tersebar di area mall, serta layanan sewa powerbank. Seluruh fasilitas ini dirancang untuk memenuhi kebutuhan pengunjung dan mendukung pengalaman berkunjung yang lebih praktis di GSM.

Our Facilities



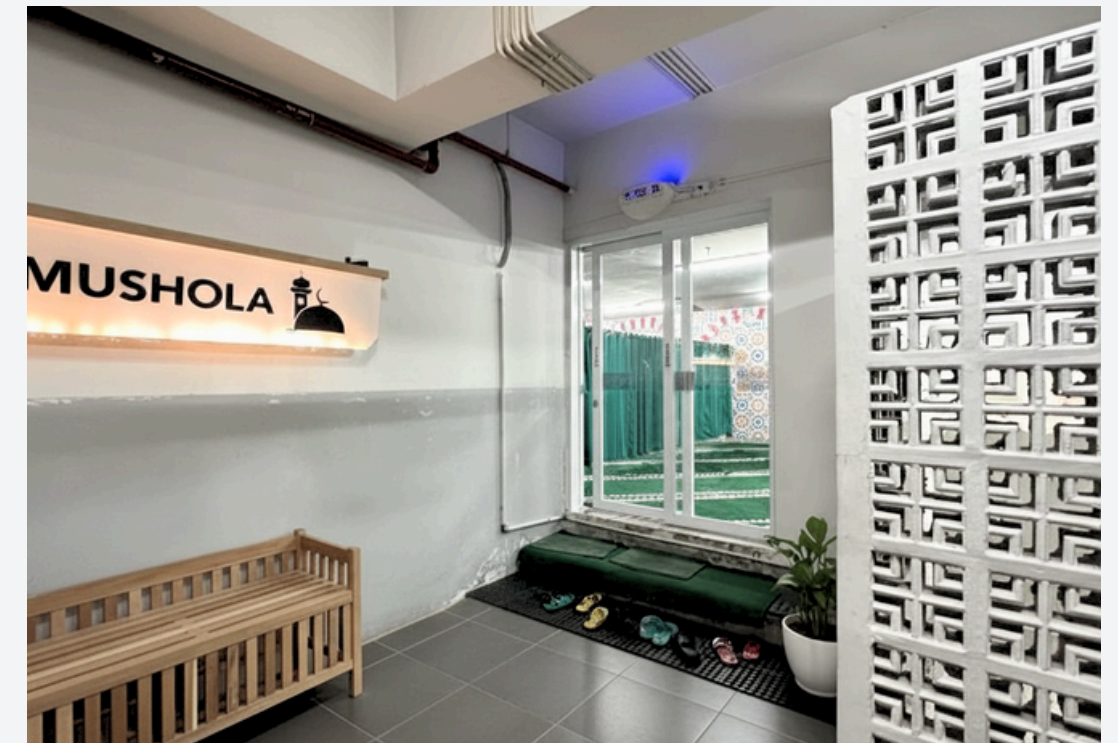
Nursery Room

Nursery Room di Green Sedayu Mall merupakan ruang nyaman dan privat untuk menyusui, mengganti popok, dan merawat anak, dengan fasilitas yang bersih dan ramah keluarga.



Kids Playground

Kids Playground di GSM menawarkan area bermain yang aman dan menyenangkan bagi anak-anak, memberikan pengalaman hiburan keluarga yang nyaman di dalam mall.



Musholla

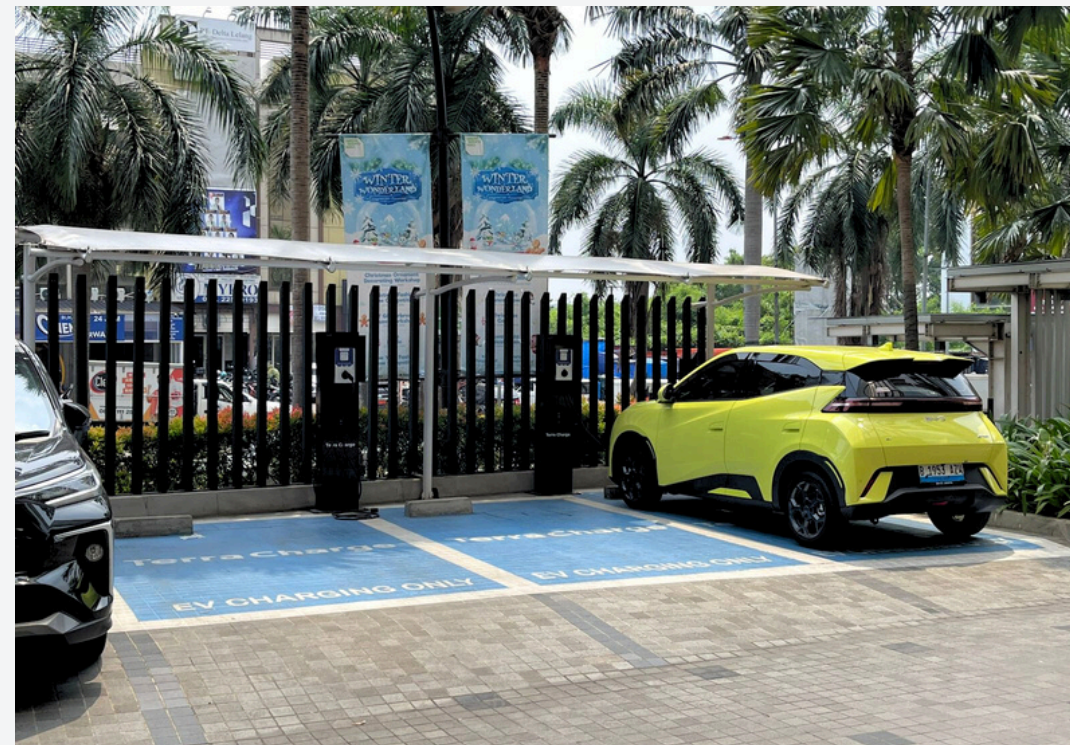
Musholla di GSM menyediakan ruang ibadah yang bersih, nyaman, dan mudah diakses, sehingga pengunjung dapat beribadah dengan tenang selama berada di mall.

Our Facilities



Sewa Powerbank

Layanan sewa powerbank di Green Sedayu Mall tersedia dari berbagai vendor di titik-titik strategis, memudahkan pengunjung mengisi daya perangkat kapan saja.



EV Charging

EV Charging di GSM menyediakan titik pengisian kendaraan listrik yang mudah diakses untuk mendukung mobilitas pengunjung.



Vending Machine

Vending machine di GSM tersedia di titik strategis, menawarkan pilihan minuman dan kebutuhan praktis bagi pengunjung.

Community & Culture Builder

Dari event budaya, aktivitas komunitas, hingga workshop anak dan keluarga, GSM terus berperan aktif sebagai penghubung antar komunitas lokal. Setiap program dirancang untuk membangun kedekatan, merayakan keberagaman, dan menciptakan momen berkesan bersama.



Community Partners

Schools & Courses

Green Sedayu Mall bermitra dengan sekolah dan lembaga kursus sekitar melalui kegiatan edukatif, pameran karya, dan pelatihan. Inisiatif ini memberi ruang bagi siswa untuk menunjukkan kreativitas sekaligus memperkuat peran GSM sebagai pusat komunitas dan edukasi.



50+

School Partners



45+

Course Partners



School & Course Partners



and many more...





School & Course Events

Community Partners

Community & Others

Green Sedayu Mall bekerja sama dengan komunitas dan organisasi lokal melalui berbagai kegiatan sosial, budaya, dan kreatif, memperkuat interaksi dengan masyarakat dan peran GSM sebagai pusat gaya hidup dan komunitas.



40+

Community Partners



80+

Community Events

*per year





Community Events



Events

Seasonal

Green Sedayu Mall secara rutin menghadirkan event seasonal bertema Chinese New Year, Ramadhan, School Holiday, Christmas, dan New Year. Setiap perayaan dikemas dengan dekorasi tematik, hiburan menarik, serta program promosi yang memperkuat suasana dan pengalaman berbelanja pengunjung. Melalui rangkaian event ini, GSM terus menjadi destinasi pilihan untuk berbelanja dan merayakan momen spesial sepanjang tahun.



Seasonal Events

Green Sedayu Mall Company Profile - 48





Events

Tenant Collaboration

Green Sedayu Mall secara konsisten mengadakan tenant collaboration events untuk memperkuat sinergi antara tenant dan pengunjung. Kegiatan ini mencakup promo bersama, workshop, hingga event tematik yang menampilkan produk dan brand tenant. Melalui kolaborasi ini, GSM menciptakan pengalaman belanja yang lebih menarik dan meningkatkan engagement pelanggan.

Tenant Event Partners



and many more...





Tenant Collaboration Events



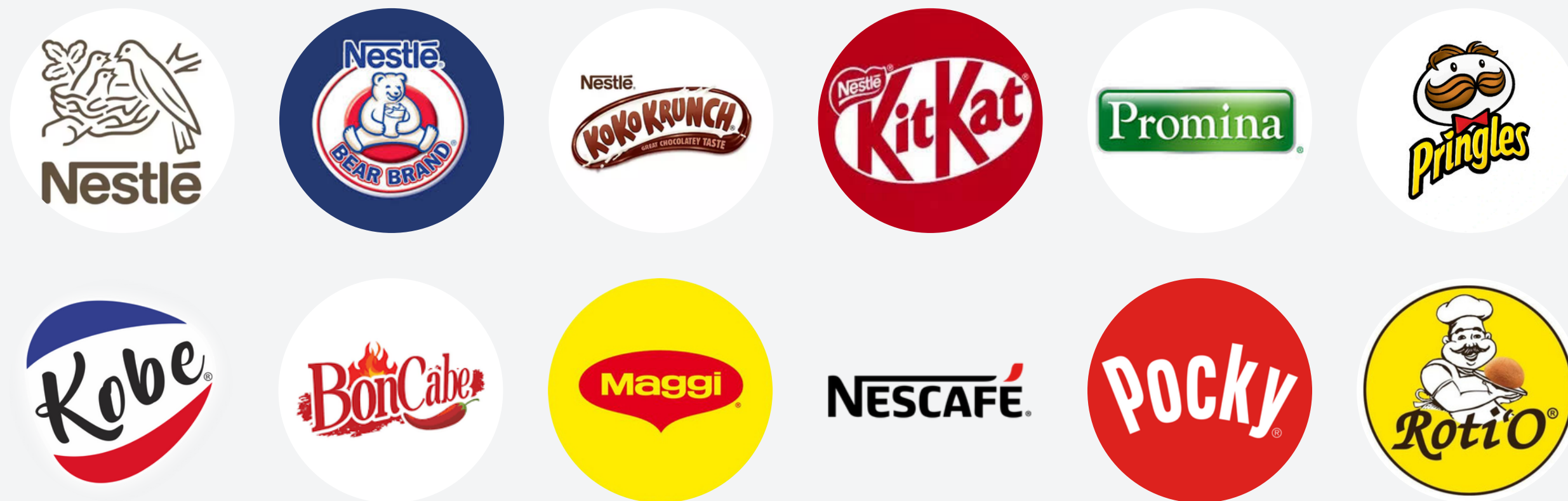


Events

Brand Activation

Green Sedayu Mall rutin menghadirkan brand activation events yang mempertemukan brand dan pengunjung melalui produk, pengalaman, dan interaksi langsung. Aktivitas ini membantu memperkuat awareness, meningkatkan engagement, dan mendorong penjualan tenant.

Brand Event Partners



and many more...





Tenant Collaboration Events



Marketing Program

Marketing program di Green Sedayu Mall hadir untuk mendukung tenant melalui rangkaian aktivitas yang dirancang menarik dan relevan. Melalui promo belanja, hadiah langsung, hingga program rewards, pengunjung mendapatkan nilai tambah setiap bertransaksi. Inisiatif ini membantu meningkatkan traffic, memperkuat awareness, serta mendorong interaksi dan loyalitas pelanggan terhadap brand maupun tenant.



Tukarkan Struk Belanja
Min IDR 150K
Di Customer Service

Marketing Programs Held



Dapat kesempatan



Lalu untuk
**Ketiga
Kode**
Ini harus diisi



**DAH GAK NYESEL KAN UDAH DI
SPILL CARA DAPET THR DARI GSM**

Promotion Tools

Media Promotion

Media promotion menjadi salah satu tools penting di Green Sedayu Mall untuk memperkuat komunikasi dengan pengunjung. Melalui kombinasi media sosial, digital ads, dan in-mall media, GSM membantu brand dan tenant tampil lebih menonjol serta mudah dikenali. Pendekatan ini membuat informasi promo, event, dan produk tersampaikan dengan cepat, menarik, dan relevan bagi pengunjung.



Media Promotions



Hanging Banner



Umbul-Umbul



Standing Poster



Standing LED

Media Promotions



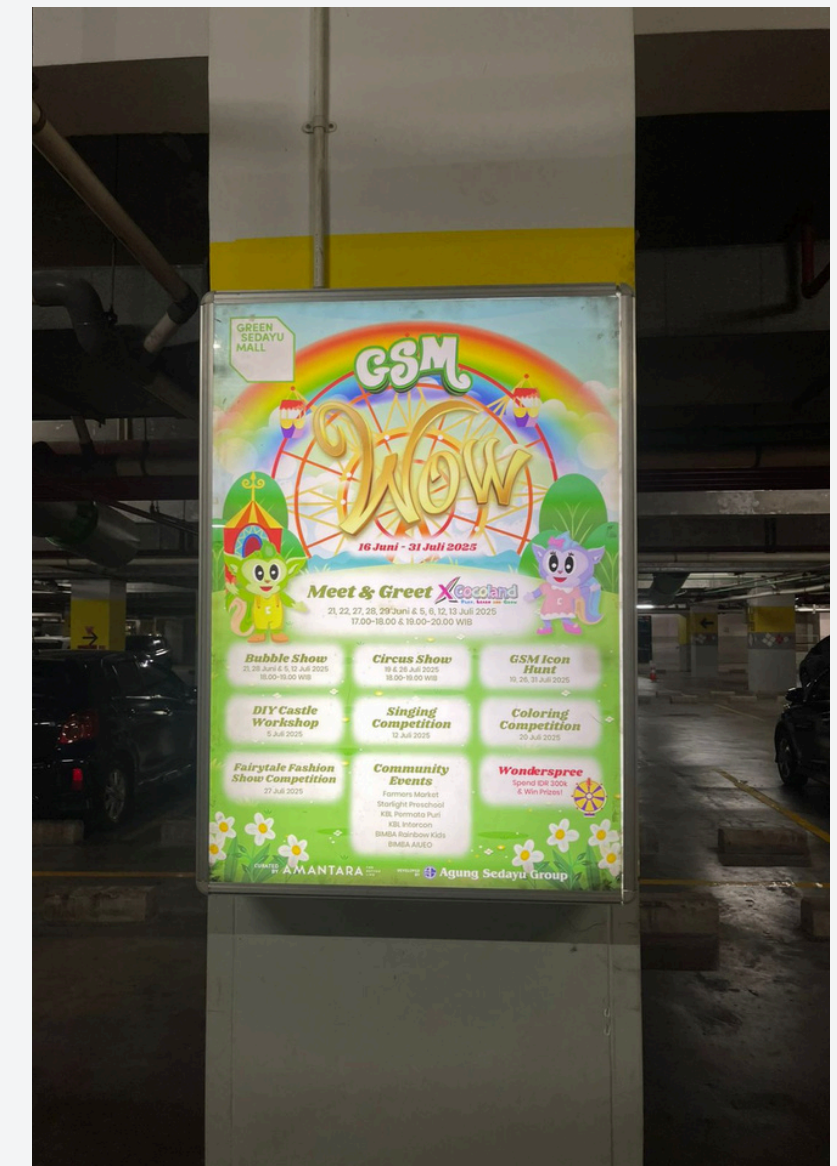
LED Dalam Lift



LED Depan Lift



Neonbox Outdoor



Neonbox Indoor

Media Promotions



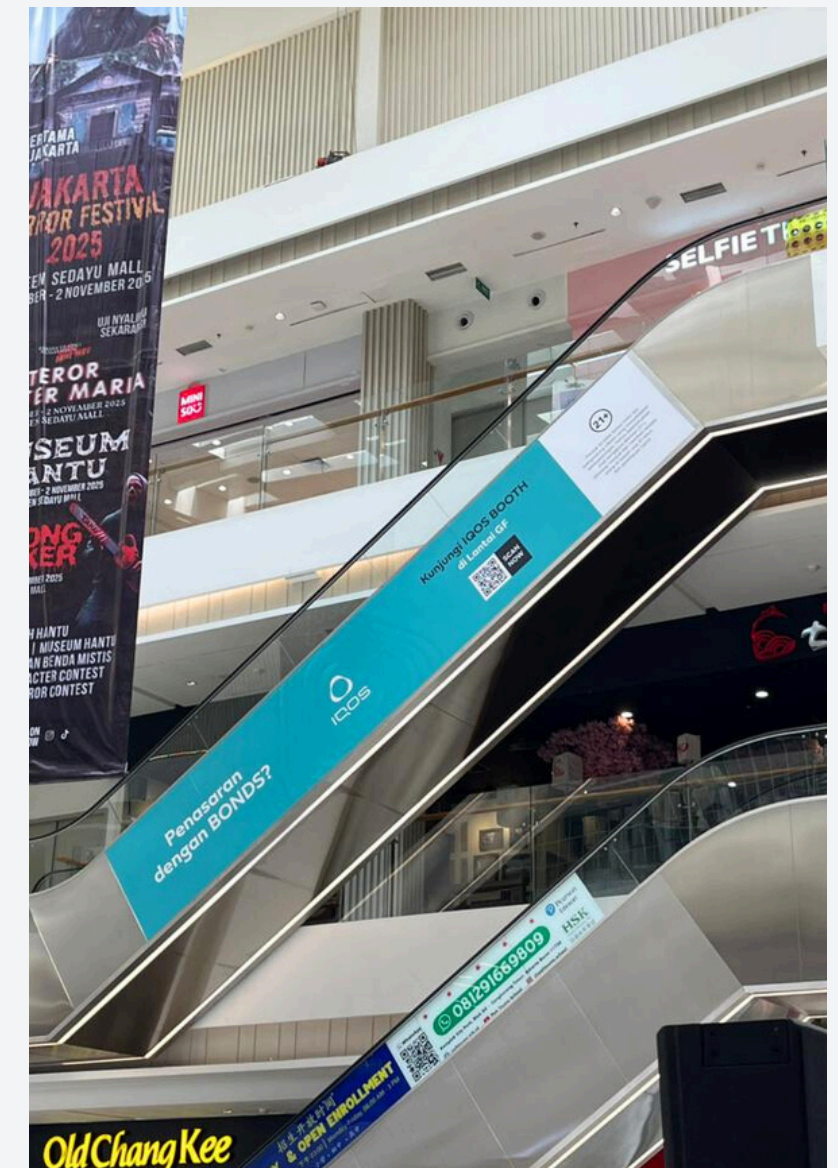
Wallsign



Sticker Lift



Sticker Eskalator



Sticker Badan Eskalator

Promotion Tools

Social Media – Main Instagram

Instagram [@greensedayumall](#) menjadi kanal utama GSM untuk berbagi info promo, event, dan highlight tenant. Konten yang *fresh* dan *engaging* membantu memperkuat jangkauan serta koneksi dengan pengunjung.



71.8k

Total Followers



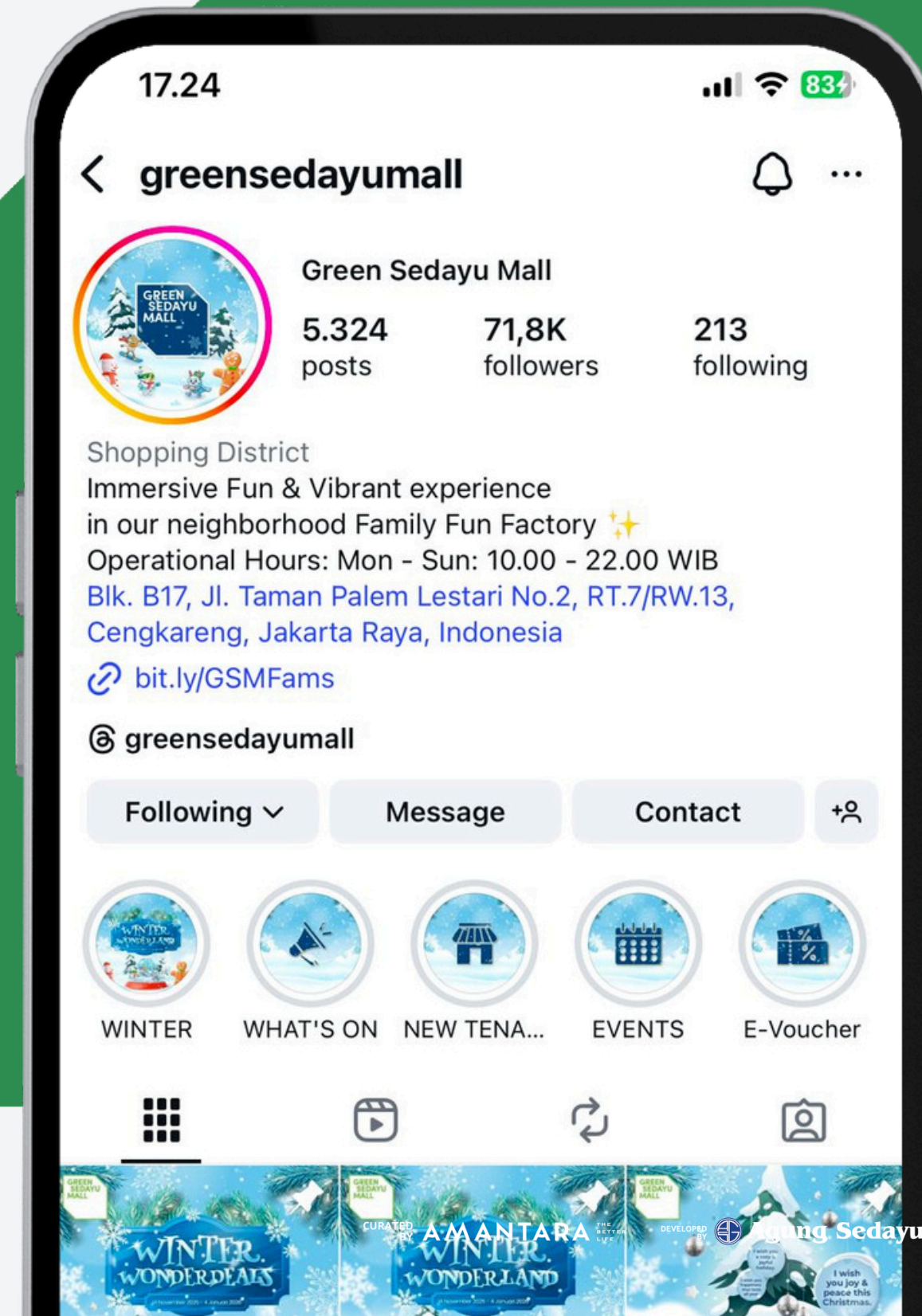
453k

Total Reach



1.1M

Total Engagement



GREEN
SEDAYU
MALL

**M&G LIFE IS COMING TO
GREEN SEDAYU MALL!**



Main Instagram Contents

Green Sedayu Mall Company Profile - 62



**COLD PRESSED JUICE
RE.JUVE HEMAT 10%
DI GREEN SEDAYU MALL**



**THE SWEET COMEBACK
KITKAT HADIR KEMBALI
AT GREEN SEDAYU MALL**



**ENGLISH 1
STARLIGHT FIELD TRIP
AT GREEN SEDAYU MALL**

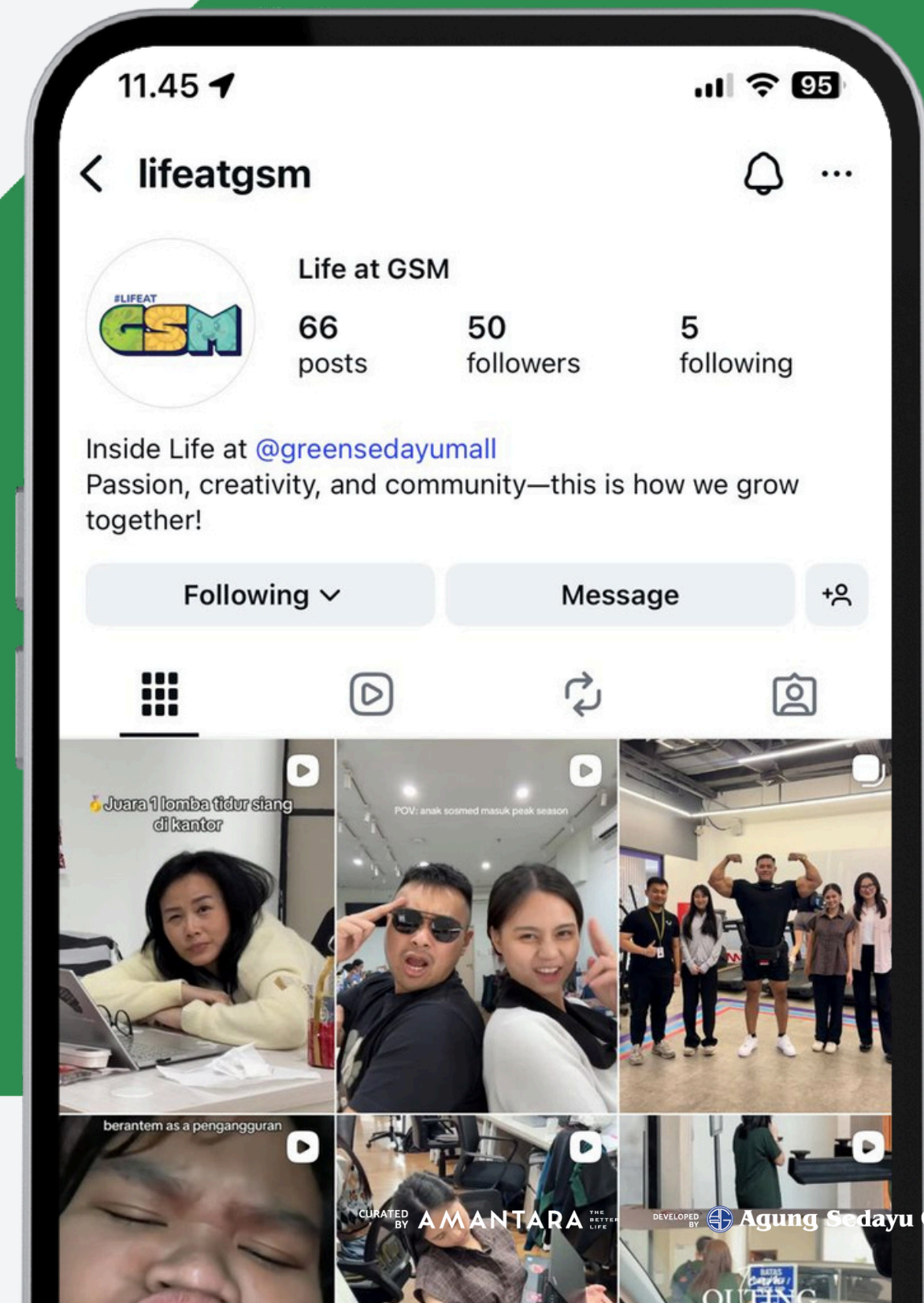


**GEAR UP WITH US!
GLOBAL EXPOTAMA MANDIRI 2025
AT GREEN SEDAYU MALL**

Promotion Tools

Social Media - Lifestyle Instagram

Instagram [@lifeatgsm](#) merupakan kanal lifestyle Green Sedayu Mall yang menampilkan konten behind the scene, aktivitas internal karyawan, hingga informasi peluang karier. Dengan visual yang casual dan menghibur, instagram ini merepresentasikan budaya kerja GSM secara lebih humanis, sekaligus memperkuat komunikasi korporat dan kedekatan dengan audiens.

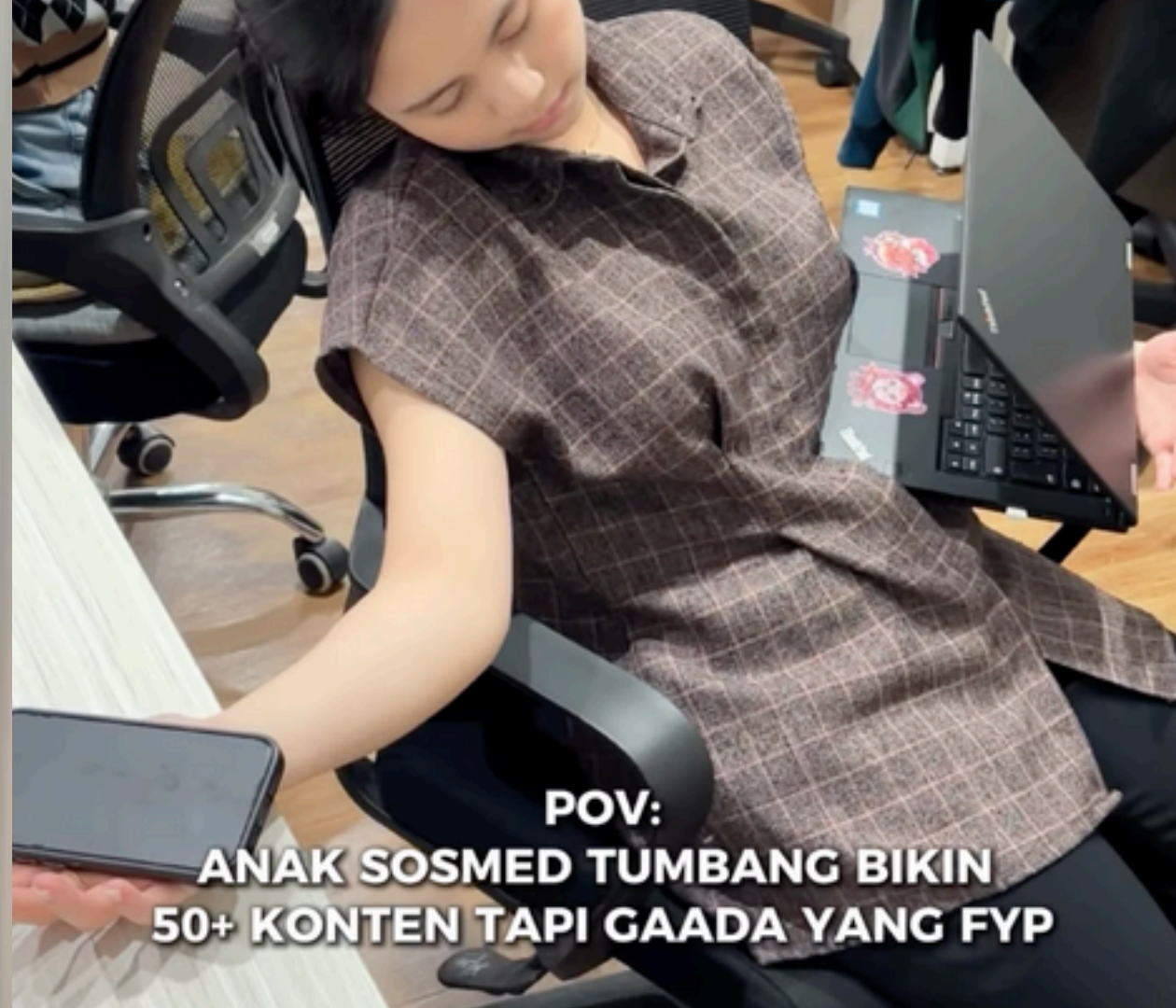


Millennial mentor Kerja
bareng Gen Z



Lifestyle Instagram Contents

Green Sedayu Mall Company Profile - 64



POV:
ANAK SOSMED TUMBANG BIKIN
50+ KONTEN TAPI GAADA YANG FYP



APAPUN MASALAHNYA YANG
PENTING TERIAK DULU



POV: anak sosmed masuk peak season

LAGI MIKIRIN
DESIGN
BUKAN LAGI
TIDUR

GREEN
SEDAYU
MALL

Green Sedayu Mall

Elevating Everyday Experiences.

Green Sedayu Mall

Jl. Taman Palem Lestari, Cengkareng, Jakarta Barat 11730

Reach out to us through the following channels:

📷 @greensedayumall

☎️ (+62) 813-8663-5688

Green Sedayu Mall Company Profile

